

Sesja Rady Gminy w Jastrzębi. W roku 2013 wzrosną podatki i cena wody

Po półtoramiesięcznej przerwie zapraszam do relacji z posiedzenia sesji Rady Gminy w Jastrzębi. Jak co roku w listopadzie rada decyduje o stawkach podatkowych. Podobnie jak w większości samorządów również w gminie Jastrzębia wzrosną podatki i cena wody. Radni przyjęli również program współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi na rok 2013.

Na wstępie informuję, że październikowa sesja, której nie relacjonowałem, miała charakter wyjazdowy. Odbyła się w Warszawie, w budynku sejmu. Z uwagi na obowiązki służbowe nie wziąłem w niej udziału, ale jak wynika z protokołu nie zapadły podczas niej żadne istotne uchwały.

Głównym tematem obrad XXI sesji Rady Gminy w Jastrzębi, która odbyła się 22 listopada 2012 roku było przyjęcie nowych stawek podatkowych i stawek opłat za wodę. Przed podjęciem uchwał w tej sprawie głos zabrała pani Marzena Gruszczyńska – Przewodnicząca Komisji Rolnictwa Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Finansów. Pani Przewodnicząca odczytała protokół z posiedzenia komisji, na której omawiane zostały projekty uchwał, zawierające propozycje podwyżek podatków i opłat za wodę oraz wprowadzenie opłaty abonamentowej dla użytkowników wodociągu. Jak wynika z protokołu komisji jej członkowie po wnikliwym przeanalizowaniu sytuacji finansowej gminy i mieszkańców przychylni się do propozycji p. Wójta w zakresie proponowanych podwyżek, za wyjątkiem opłaty abonamentowej dla użytkowników wodociągu, której wysokość powinna zdaniem komisji zostać obniżona z proponowanych 4 zł. do 3 zł. miesięcznie. Jak wynika z protokołu komisji przedmiotem jej prac był również wybór inwestycji drogowych, które zostały ujęte w projekcie budżetu na rok przyszły. Jak stwierdziła pani Przewodnicząca komisja rekomenduje budowę drogi w Jastrzębi w kierunku lasu, motywując to wieloletnim odkładaniem tego zadania z uwagi na pierwszeństwo wykonania kanalizacji.

Najważniejsze zmiany w podatkach na 2013 rok przedłożone w projektach przez p. Wójta i przyjęte przez radę gminy:

1. Podatek rolny (rada przyjmuje cenę za kwintal żyta jako podstawę do wymiaru podatku) w 2012 jest 46 zł., w 2013 będzie 50 zł.
2. Podatek od nieruchomości - od gruntów w 2012 jest 0,53 zł. od 1 m² powierzchni, w 2013 będzie 0,57 zł.
3. Podatek od nieruchomości - od budynków
 - a) mieszkalnych w 2012 jest 0,35 zł. od 1 m² powierzchni, w 2013 będzie 0,40 zł.
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gosp. w 2012 jest 12 zł. 1 m², w 2013 będzie 13 zł.
4. Podatek od środków transportowych wzrośnie o około 7 %
5. Cena wody (dla indywidualnych użytkowników) w 2012 jest 1,70 netto za 1 m³, w 2013 będzie 2 zł. netto
6. Nowa opłata abonentowa dla użytkowników wodociągu 3 zł./miesięcznie

Propozycje podwyżek zostały, po krótkiej dyskusji, jednogłośnie przyjęte przez radę. Najwięcej emocji wzbudziła nowa opłata abonamentowa dla użytkowników wodociągu. Jak wyjaśnił p. wójt opłata będzie przeznaczana głównie na wymianę wodomierzy, gdyż większość tych urządzeń znajdująca się u mieszkańców wymaga ponownej legalizacji lub wymianie na nowe. Jak podkreślił p. wójt w

przypadku gdy wodomierz nie spełnia odpowiednich wymogów odbiorca może odmówić opłacania rachunków za dostarczaną wodę z tego względu należy podjąć działania aby w ciągu kilku lat wszystkie wodomierze na terenie gminy zostały zalegalizowane. Dlatego opłata abonamentowa ma zdaniem p. wójta głębokie uzasadnienie, gdyż potrzeby gminy to wymiana lub legalizacja około 1000 wodomierzy. Ostatecznie radni wyrazili zgodę aby kwota abonamentu wyniosła 3 zł. netto miesięcznie, a więc 36 zł. netto rocznie. W sprawie opłaty abonamentowej, szczegółowych zasad jej pobierania i celów na jakie jest przeznaczana głos zabrał radny z Wojciechowa, p. Leszek Kłosowski, który posiada w tym zakresie obszerną wiedzę jako wieloletni pracownik radomskiej spółki wodociągowej. W trakcie dyskusji o celowości wprowadzania opłaty abonamentowej p. Paweł Wójcik – radny z Dąbrowy Kozłowskiej zaproponował aby skupić się na zwiększeniu ściągłości opłat za wodę, gdyż jak wynika z informacji p. skarbnik, kwota niewyegzekwowanych opłat należnych gminie to około 15 tys. zł. Ponadto jak wynika z informacji p. wójta straty wody, obliczone jako porównanie ilości wychodzącej z pompowni i zliczonej na wodomierzach, sięga nawet 50%, a więc zdaniem radnego P. Wójcika należy podjąć skuteczne działania w celu wykrywania przyczyn tak wysokich strat a zwłaszcza likwidacji nielegalnych przyłączy.

Zabierając głos w dyskusji na temat planowanych podwyżek zwróciłem uwagę, że obecny rok nie przyniósł wzrostu dochodów rolników. Podwyżka podatku rolnego nie ma więc uzasadnienia ekonomicznego, niemniej jednak podwyższenie podatku wpłynie bezpośrednio na wzrost dochodów własnych gminy, koniecznych do realizacji inwestycji. Dodałem również, że stawki podatkowe, które będą obowiązywać w gminie Jastrzębia w 2013 roku będą na podobnym poziomie, jak obciążenia finansowe podatników w innych samorządach naszego regionu.

Poza uchwałami dotyczącymi podatków radni przyjęli roczny plan współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi. Prezentacji programu dokonała pani sekretarz Renata Leśniewska. Program określa zasady i formy współpracy samorządu i stowarzyszeń działających na terenie gminy. W 2013 roku na dotacje dla stowarzyszeń w budżecie gminy Jastrzębia zabezpieczone będzie 30 tys. zł. na działania z zakresu kultury i turystyki. Edukacja jako obszar wsparcia zgłoszony podczas spotkania poświęconego konsultacjom programu współpracy, nie została uwzględniona w programie, gdyż jak stwierdziła pani sekretarz, na ten obszar stowarzyszenia mogą pozyskiwać dotacje z innych źródeł. Dodać należy, że kwota 30 tys. zł. przeznaczona na dotacje dla stowarzyszeń nie dotyczy dotacji dla klubów sportowych, które nie są wspierane w oparciu o plan współpracy z organizacjami pozarządowymi, lecz na podstawie innej uchwały, która została podjęta w oparciu o ustawę o sporcie.

Sprawozdanie wójta z działalności między sesjami obejmowało:

1. Informację o oddaniu do użytku drogi w Bartodziejach, o czym p. wójt poinformował jednym zdaniem, bo jak stwierdził prasa o tym pisała.
2. Obszerną relację z postępu prac przy remoncie szkoły w Mąkosach Starych. Do 15 grudnia remont ma zostać zakończony, wymienione będą otwory okienne i wyremontowany dach. Natomiast w roku przyszłym szkoła zostanie ocieplona.
3. Informację o pracach projektowych drogi w Jastrzębi na odcinku do lasu. W celu uniknięcia problemów z płotami, które powinny być przesunięte, w projekcie znajdzie się poszerzona droga z wyodrębnionym ciągiem dla pieszych.
4. Informację o skardze jaka wpłynęła do rady, w związku z rozstrzygnięciem przetargu na zakup lekkiego samochodu strażackiego dla jednostki w Jastrzębi. Skargę złożyła firma, która nie

wygrała przetargu. Jej właściciel kwestionuje spełnianie kryteriów zawartych w specyfikacji przetargu przez pojazd, który został wybrany przez gminę, ale jak zapewnia p. wójt komisja przetargowa jest pewna podjętej decyzji i wszystko jest zgodne z prawem.

Sprawy zgłaszane przez radnych i sołtysów:

- p. sołtys wsi Jastrzębia - Teodozja Borowska zgłosiła problem słupów przy drodze w Jastrzębi do lasu, które są zlokalizowane zbyt blisko jezdni. Zdaniem p. wójta jest szansa aby słupy zostały przesunięte na koszt zakładu energetycznego.

- inne pytanie p. sołtys dotyczyło stanu zadłużenia gminy. Jak wyjaśnił p. wójt gmina jest na tle całego regionu wyjątkowo mało zadłużona, bo dług wynosi zaledwie 6% budżetu gminy i z pewnością wielu wójtów życzyłoby sobie takiego poziomu zadłużenia. Choć jak zapewnił zupełny brak zadłużenia również nie jest powodem do chwały.

Z tym ostatnim zdaniem z pewnością należy się w pełni zgodzić, gdyż - mówiąc w największym skrócie - gdy nie ma kredytów nie ma inwestycji. I rzeczywiście tych inwestycji nie było ostatnio zbyt wiele. Gmina z różnych przyczyn nie wydała w 2012 roku żadnych środków unijnych na inwestycje. Nie było więc konieczności sięgania po dodatkowe środki dla wsparcia budżetu w postaci kredytów i pożyczek. Inny aspekt „braku zadłużenia” to setki tysięcy z budżetu gminy, które w bieżącym roku zostały przeznaczone na spłatę kredytów z lat ubiegłych.

- na pytanie odnośnie terminu wymiany żarówek oświetlenia ulicznego p. wójt odpowiedział, że w najbliższym czasie teren gminy obsługiwać będzie nowy elektryk, który będzie odpowiedzialny za bieżące naprawy i wymianę żarówek.

- p. radny Jan Wolak ponownie zgłosił konieczność naprawy zniszczonej drogi powiatowej w Jastrzębi od krzyżówek w stronę Bartodziej na odcinku gdzie była wykonywana kanalizacja. Rozwiązania tej sprawy wciąż brak.

- zgłoszony został również bardzo bulwersujący mieszkańców Jastrzębi problem z osobami, które dotychczas nie przyłączyły się do kanalizacji, lub dokonały tego nielegalnie. Zdaniem p. wójta osoby które jeszcze się nie włączyły do kanalizacji, zostaną wkrótce wezwane do podłączenia się, ale najpierw będą mieć obowiązek samodzielnego wykonania dokumentacji przyłącza, której kosztów nie będzie już ponosić gmina, lecz konkretny mieszkaniec. Ponadto wszelkie nielegalne przyłącza lub wpuszczanie ścieków do kanału z prywatnych szamb będzie wykrywane i karane.

- p. Elżbieta Płatos – radna z Owadowa, zgłosiła konieczność wymiany tabliczek z numerami domów, które kilka lat temu zostały zamontowane na terenie gminy. Jak poinformował p. wójt tabliczki będą wkrótce zmieniane. Przy okazji omawiania tej sprawy p. wójt zaproponował aby w najbliższym czasie wprowadzić nazwy ulic w Jastrzębi i innych miejscowościach, które są rozrzucone na kilka części i przysiółków, gdyż są trudności z nadawaniem numerów i znaczny nieład w tym zakresie.

Nawiązując do wypowiedzi p. wójta zabrałem głos sceptycznie odnosząc się do tego pomysłu. Wprowadzenie ulic jest pozornie bardzo łatwym sposobem na uporządkowanie w numeracji

domów i nazewnictwie poszczególnych części sołectw. Należy jednak zwrócić uwagę na wszelkie skutki wprowadzanych zmian. Dla każdego mieszkańca zmiana w adresie oznaczać będzie konieczność wymiany szeregu dokumentów, co zwykle wiąże się z wydatkami, a w przypadku przedsiębiorców jest szczególnie uciążliwe i może oznaczać koszty sięgające kilku tysięcy złotych. Dla przykładu zmiana adresu przez rolnika wymaga zgłoszenia tego faktu w kilku instytucjach, jak choćby agencji restrukturyzacji i może wiązać się z opóźnieniem w otrzymaniu płatności. Jeszcze bardziej uciążliwa może być zmiana adresu w księgach wieczystych. Zwykle są to sprawy bagatelizowane przez rolników, a stają się bardzo poważnym problemem np. w momencie przekazywania gospodarstwa na następcę, gdy trzeba tego dokonać pilnie, a nie jest to możliwe gdyż są niezgodności w adresie. Z tego względu uważam, że każdą zmianę numeracji lub wprowadzanie ulic należy bardzo szczegółowo przanalizować pod kątem jej skutków finansowych i społecznych.

- p. radny z Dąbrowy Kozłowskiej – Paweł Wójcik zadał pytanie dotyczące strony internetowej gminy Jastrzębia. Jak stwierdził strona nie jest aktualizowana, a o gminie można więcej dowiedzieć się na portalu stowarzyszenia z Bartodziej, niż stronie prowadzonej przez urząd gminy. Na to pytanie odpowiedź nie padła.

Ponadto na sesji p. wójt poinformował o konieczności przyjęcia przez gminę stawek za odbiór śmieci w związku ze zmianą prawa regulującego gospodarkę śmieciową. Opłata zostanie przyjęta na sesji w grudniu. Będzie to prawdopodobnie stawka liczona od osoby, a jej dokładna kwota zostanie ustalona m.in. po konsultacji p. wójta z sąsiednimi gminami.

Wojciech Ćwierz